



MĚSTSKÝ ÚŘAD ODRY

Odbor životního prostředí
Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

Váš dopis zn.: -
Ze dne: 20.05.2022
Číslo jednací: MěÚO/17066/2022
Spisová zn.: MěÚO/11966/2022/04/OŽP/Da
200.1 V 5
Vyřizuje: Petra Davidová
Telefon: 556 768 184
E-mail: petra.davidova@odry.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 21.07.2022

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených jednotlivých zvláštních zákonů, žadateli, kterým je:

město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry, IČO: 00298221 (dále jen "žadatel"),

pro stavební záměr:

„Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohoř“

na pozemcích **parc. č. 179, 177 v k. ú. Pohoř**

(předmětem dokumentace je hřiště vč. odvodnění a oplocení)

podle § 4 odst. 2 a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a odst. 2 správního řádu, **pro účel společného povolení**

vydává koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které chrání na základě níže uvedených zákonů:

1. Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba Bc. Petra Omachtová)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, jako věcně a místně příslušný správní úřad podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 odst. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), v souladu s § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),



I. vydává souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu pro účely realizace záměru „Multifunkční hřiště“ na pozemku parc. č. 179 v k. ú. Pohoř o celkové výměře 252 m², vymezeném v souladu s § 9 odst. 8 písm. a) zákona o ochraně ZPF takto:

parcela č.	katastrální území	druh pozemku	BPEJ	výměra odnětí
179	Pohoř	zahrada	7.26.04	252 m ²

II. v souvislosti s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) stanoví v souladu s § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF **podmínky** nezbytné k zajištění ochrany ZPF:

- žadatel je povinen respektovat § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF, týkající se hospodárného využití kulturních vrstev skryvané plochy na části pozemku zasaženém stavbou. V místě stavby hřiště bude na náklady žadatele sejmuta ornice o tloušťce 25 cm a odhadovaném objemu 62,5 m³, která bude uložena na mezideponii na pozemku stavebníka a po ukončení výstavby zpěvněných ploch bude použita k finálním terénním úpravám;

III. vymezuje odvody za trvalé odnětí půdy ze ZPF o výměře 252 m², a to v souladu s § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF a postupy vymezenými s § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF:

- výpočet vychází ze základní sazby vztahující se k BPEJ 7.26.04 – 4,42 Kč/m², sazba je stanovena dle přílohy č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška);
- v případě pozemků zařazených do III. třídy ochrany (BPEJ 7.26.04) je užit koeficientu 4 (v souladu s částí D odstavcem 4 přílohy zákona o ochraně ZPF);
- ekologická váha vlivu se nepoužije, neboť odnětím půdy nebude dotčen žádný z faktorů životního prostředí uvedených v části B zákona o ochraně ZPF;
- orientační výše odvodů činí 4.455 Kč;
- v souladu s § 11 odst. 4 zákona o ochraně ZPF je povinný k platbě odvodů povinen orgán ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech a orgán, který vydal souhlas s odnětím půdy doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci. **Písemně pak musí zmíněným správním orgánům oznámit počátek realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před zahájením.**

Odůvodnění:

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“) obdržel dne 20.05.2022 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jejíž součástí nebyly povinné náležitosti potřebné k odnětí půdy ze ZPF dle § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF. Žádost byla doplněna dne 21.06.2022 a týká se zemědělského pozemku druhu zahrada na parc. č. 179 k. ú. Pohoř ve vlastnictví žadatele. Trvalé odnětí je požadováno z důvodu výstavby multifunkčního hřiště. Správní orgán při posuzování předmětné žádosti postupoval ve smyslu zákona o ochraně ZPF a vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF. Ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu může orgán ochrany ZPF vydat závazné stanovisko pouze v případě, že je žádost úplná a netrpí vadami, kdy k žádosti musí být připojeny potřebné doklady uvedené v § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF.

Žádost obsahuje veškeré povinné náležitosti stanovené správním řádem a zákonem o ochraně ZPF.

Z hlediska postupů daných § 4 zákona o ochraně ZPF orgán ochrany ZPF shledal, že trvalé odnětí je za požadovaným účelem možné schválit. Z hlediska kvality půdy se jedná o zemědělskou půdu zařazenou do III. třídy ochrany, kterou lze ve smyslu Metodického pokynu Ministerstva životního prostředí č. j. OOLP1067/96 hodnotit jako půdu s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany. Návrh je v souladu s platnou ÚPD obce ve funkční ploše O – občanská vybavenost.

V místě stavby a v okolí nebyla zjištěna žádná protierozní opatření, závlahová ani odvodňovací zařízení.

Z doloženého pedologického průzkumu vyplývá, že na dotčeném pozemku je tloušťka ornice 25 cm.

V souladu s předloženou bilancí skrývek a vyhodnoceným objemem ornice je nezbytné zajistit její hospodárné využití. Správní orgán v této souvislosti akceptoval návrh žadatele, dle kterého bude skrytá ornice uložena na mezideponii na pozemku stavebníka a po ukončení výstavby zpěvněných ploch bude použita k finálním terénním úpravám.

V případě dále stanovených podmínek, týkajících se ochrany ZPF, orgán ochrany ZPF podmínil tuto činnost v území tak, aby v případě realizace mohl posoudit účelnost postupů z hlediska hospodárného využití skrývek rovněž i na místě samém.

Žadatel se dále upozorňuje:

- dojde-li vlivem realizace stavby k případnému nepříznivému ovlivnění okolních pozemků, nebo zařízení na nich vybudovaných, zajistí žadatel na svůj náklad nápravná opatření;
- musí učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt;
- učiní opatření, aby během manipulace se zeminami nedošlo k jejich znehodnocení (kontaminaci) a zcizení;
- hranice pozemku, resp. plochy, řešené tímto souhlasem k trvalému odnětí ze ZPF, musí být respektovány, a to tak, aby záměrem nedošlo k narušení pozemků navazujících.

V souladu s § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF závazná stanoviska vydávána podle tohoto zákona, jako podklad pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a úkonů jej nahrazujících podle zvláštních právních předpisů, tj. především podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou vydávána podle správního řádu a nejsou správním rozhodnutím.

Podle § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF souhlas k odnětí půdy ze ZPF vydaný podle § 9 odst. 8 téhož zákona je závaznou součástí rozhodnutí a úkonů jej nahrazujících, která budou ve věci vydána podle zvláštních právních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich uvedených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních právních předpisů.

Podle § 10 odst. 3 zákona o ochraně ZPF souhlas pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Podmínky tohoto souhlasu jsou důvodné, jelikož je nutné respektovat hranice pozemků, respektive plochu odnímanou ze ZPF a další zájmy ochrany ZPF.

2. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba Ing. Marcela Černocká)

Městský úřad Odry, Odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil uvedený záměr a shledal, že vyvolává změnu v území. Na základě tohoto zjištění úřad územního plánování posoudil uvedený záměr podle § 96b stavebního zákona a

vydává přípustné závazné stanovisko

k výše uvedenému záměru.

Podmínky závazného stanoviska: nejsou stanoveny

Odůvodnění:

Dne 20.05.2022 podal žadatel na Městský úřad Odry žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru „Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k.ú. Pohoř“ na pozemcích parc.

č. 179, 177 v katastrálním území Pohoř. Podkladem pro vydání závazného stanoviska je relevantní část projektové dokumentace zpracované 04/2022, hlavním projektantem je Ing. Petr Elkner (číslo autorizace 0012379).

Záměrem je stavba nového multifunkčního venkovního sportoviště sloužícího zejména pro míčové hry. Plocha sportoviště je navržena cca 320 m², součástí záměru jsou související zpevněné plochy, systém odvodnění, oplocení o výšce 3,15 m.

Orgán územního plánování posoudil záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a shledal, že vyvolá změnu v území. Přípustnost záměru byla dále posouzena podle § 96b, odst. 3 z hlediska souladu s těmito dokumenty:

1) Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č.1, 2, 3, 5 a 4 (dále jen „PÚR“) s účinností od 01.09.2021

PÚR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věci řešených PÚR nedotýká.

2) Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění Aktualizace č. 1, 3, 4 a 5 (dále jen ZÚR) s účinností od 16.04.2022.

Řešené území je součástí rozvojové osy republikového významu OS 10 (Katowice-) hranice Polsko/ČR – Ostrava – Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR/Slovensko (- Bratislava). Záměr plně respektuje požadavky na využití území v rozvojové ose OS 10.

Řešené území není součástí území určeného k prověření změn jejich využití územní studií. Řešené území není součástí území, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněné vydáním regulačního plánu. V blízkosti řešeného území ZÚR nevymezují žádné stavby ani opatření nadmístního významu.

Řešené území je součástí území zařazeného do specifické krajiny D-01 Klimkovice – Suchdol (oblast specifické krajiny Moravské brány). Záměr se nenachází na pohledově exponovaném místě. Záměr nemá vliv na podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny.

Záměr nemá vliv na priority územního plánování kraje.

Záměr je v souladu se ZÚR.

3) Současně platnou územně plánovací dokumentací pro město Odry a jeho části je Územní plán Odry (dále jen „územní plán“), vydaný Zastupitelstvem města Odry na základě usnesení ze dne 24.06.2020 s účinností od 28.07.2020

Pozemek parc. č. 179 v k.ú. Pohoř je součástí zastavěného území, stabilizované funkční plochy O (plochy občanského vybavení). Pozemek parc. č. 177 v k.ú. Pohoř je součástí zastavěného území, stabilizované funkční plochy OS (plochy tělovýchovy a sportu).

Řešené území není součástí území určeného k prověření územní studií. Není stanovena podmínka vydání regulačního plánu nebo smlouvy s vlastníky pozemků a staveb. V řešeném území nejsou vymezeny veřejně prospěšné stavby ani veřejně prospěšná opatření.

Hlavním využitím plochy O je dle podmínek pro využití „občanské vybavení veřejné, komerční, pro tělovýchovu a sport“. Hlavním využitím plochy OS je dle podmínek pro využití „tělovýchova, sport;“. Záměr stavby multifunkčního hřiště je v souladu s hlavním funkčním využitím dotčených funkčních ploch. Pro funkční plochy O a OS platí podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu, relevantní podmínky pro předmětný záměr jsou: „nové stavby a stavební úpravy stávajících staveb musí respektovat kontext okolní zástavby, strukturu a charakter tradiční zástavby, krajinný ráz; výšková regulace (hladina) zástavby - max. 12 m nad terénem“. Podmínka výškové regulace zástavby je splněna. Záměr nenaruší stávající charakter dotčeného území.

Na základě výše uvedeného je záměr v souladu s platným územním plánem.

4) Stavební zákon - § 18 a 19 uplatňování cílů a úkolů územního plánování

Záměr byl posuzován z hlediska uplatňování relevantních cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 18 a § 19 stavebního zákona. S ohledem na ust. § 18 odst. 1 stavebního zákona záměr plně uspokojuje potřeby současné generace a neohrožuje podmínky života generací budoucích.

S ohledem na ust. § 19 odst. 1 písm. d), e), a o) stavebního zákona je záměr umisťován v souladu s podmínkami prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu, jež určuje územně plánovací dokumentace obce. Záměr je umístěn s ohledem na využitelnost navazujícího území. Záměr byl posouzen z hlediska urbanismu, architektury, územního plánování, ekologie i památkové péče a bylo zjištěno, že je s těmito obory v souladu.

Orgán územního plánování shledal, že na základě výše uvedeného je záměr přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Odůvodnění koordinovaného závazného stanoviska:

Městský úřad Odry obdržel dne 20.05.2022 žádost výše uvedeného žadatele zastoupeného na základě plné moci ze dne 18.01.2018 společností Hydroelko, s.r.o., Vítovka 68, 742 35 Odry, IČO: 05511071, o vydání koordinovaného závazného stanoviska (dále jen „KZS“) k předmětnému záměru. Podkladem pro vydání KZS byla předložená dokumentace **pro sloučené řízení**, zpracovaná v dubnu 2022 Ing. Petrem Elknerem, ČKAIT: 0012379 a doplnění žádosti ze dne 21.06.2022.

Dotčený orgán záměr posoudil z hlediska zájmů chráněných výše uvedenými zvláštními právními předpisy. Požadavky na jednotlivých posuzovaných úsecích ochrany dotčených veřejných zájmů nejsou v rozporu, proto bylo vydáno toto koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Podle § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro správní orgán, který je příslušný k vydání správního rozhodnutí ve věci samé. Nezáonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

II. SDĚLENÍ

Ochrana přírody a krajiny (oprávněná úřední osoba Mgr. Renáta Čizmárová)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody, příslušný podle § 76 a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), závazné stanovisko nevydává z těchto důvodů:

Záměrem je vybudování nového sportoviště, které je navrženo jako venkovní multifunkční hřiště zaměřené zejména pro míčové hry. Hřiště bude umístěno na pozemcích parc. č. 179 – zahrada, a 177 – ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, k. ú. Pohoř.

Město Odry, místní část Pohoř, se nachází na území přírodního parku Oderské vrchy, který představuje území o rozloze 290 km² vyhlášené v roce 1994 za účelem ochrany a zachování krajinného rázu. Dotčená funkční plocha má územním plánem města stanoveny podmínky plošného a prostorového uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody. Z tohoto důvodu se souhlas k zásahu do krajinného rázu podle § 12 odst. 2 ZOPK nevydává.

Stavba se nedotkne žádného zvláště chráněného území ani jeho ochranného pásma, žádného významného krajinného prvku a nevyžaduje kácení dřevin rostoucích mimo les. Proto se závazné stanovisko podle ZOPK nevydává.

Vodní hospodářství (oprávněná úřední osoba Ing. Petr Coufal)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů sděluje, že **není třeba vydávat závazné stanovisko podle § 17 a § 104 odst. 9 vodního zá-**

kona, neboť nebudou dotčeny zájmy podle vodního zákona: záměr se nedotkne povrchových ani podzemních vod (odběrem, vypouštěním či jinými způsoby nakládání či užívání dle § 5 odst. 3, § 6 až § 8, § 14 vodního zákona), nejde o záměr uvedený v § 17 odst. 1 vodního zákona, nedotkne se ochrany vodních poměrů dle § 27 vodního zákona, není umístěn v chráněné oblasti přirozené akumulace vod či území chráněném pro akumulaci povrchových vod, není umístěn v ochranném pásmu vodního zdroje, nebude mít vliv na citlivé či zranitelné oblasti, nedotkne se povrchových vod využívaných ke koupání, nebude při realizaci nakládáno se závadnými látkami (§ 39 vodního zákona), nedotkne se vodních toků, koryt vodních toků (ani pozemků sousedních v rozsahu, kdy by mohly být ovlivněny vodní poměry nebo dle § 49 vodního zákona), součástí stavby není vodní dílo ani se záměr nedotkne jeho ochranného pásma stanoveného dle vodního zákona, není umístěn v záplavovém území či území ohroženém zvláštní povodní.

Ochrana ovzduší (oprávněná úřední osoba Ing. Terézia Matúšů)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále „zákon o ochraně ovzduší“), **závazné stanovisko nevydává**, protože součástí stavby není stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší.

Státní správa lesů (oprávněná úřední osoba Ing. Klára Svobodníková)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), **závazné stanovisko nevydává**. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa ani pozemky do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

Myslivost (oprávněná úřední osoba Ing. Klára Svobodníková)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti, příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“), **závazné stanovisko nevydává**. Záměr má být realizován v zastavitelném území obce na nehonebních pozemcích, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

Odpadové hospodářství (oprávněná úřední osoba Petra Davidová)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství příslušný podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), sděluje, že pro výše uvedený účel závazné stanovisko ani vyjádření dle zákona o odpadech nevydává.

Státní památková péče (oprávněná úřední osoba Bc. Radim Kravčenko)

Závazné stanovisko v předmětné věci Městský úřad Odry, Odbor kultury a školství (dále jen „správní orgán SPP“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) nevydává.

Z dostupných a předložených podkladů vyplývá, že v dotčeném území předmětné projektové dokumentace se nenachází žádné nemovité kulturní památky. Nejedná se rovněž o území s plošnou památkovou ochranou (tzn. území prohlášené za památkovou rezervaci, památkovou zónu nebo ochranné pásmo). Proto závazné stanovisko pro koordinované závazné stanovisko v předmětné věci správní orgán SPP nevydává.

Kompetentní k určení, zda dotčené území je či není územím s archeologickými nálezy, je Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, <http://www.arub.cz/>.

Dovolujeme si Vás upozornit, že provádění archeologických výzkumů a archeologických nálezů upravuje § 22 a § 23 památkového zákona. V § 22 odst. 2 památkového zákona se uvádí: „Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.“

Silniční správní úřad (oprávněná úřední osoba Ing. Jan Mollnhuber)

Městský úřad Odry, Odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve věci výše uvedené stavby **samostatné závazné stanovisko nevydává.**

Veřejné zájmy na úseku dopravy (silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací), jejichž ochrana je v působnosti Odboru dopravy MěÚ Odry, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Ing. Bc. Radovan Tomický
vedoucí Odboru životního prostředí

Přílohy:
Situace

Rozdělovník:

1. město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry
v zastoupení: **Hydroelko, s.r.o., Vítovka 68, 742 35 Odry**

Založit:

2. Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí

[illegible]

POZNÁMKA:
PRŮBĚHY PODZEMNÍCH TRAS SÍTÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ JSOU V SITUACNÍM VÝKRESE
ZAPRAKOVANÉ POUZE ORIENTAČNĚ. INVESTOR JE PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ
POVINEN ZAJISTIT JEJICH VYTVOŘENÍ SPRÁVCI A OZNAČENÍ V TERÉNU DLE PLATNÝCH
PŘEDPISŮ.

VÝŠKOVÝ SYSTÉM : BpV, SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK

PROJEKTANT:	Hydroelko, s.r.o.	AUTOR PROJEKTU :	Ing. Petr Elner
VÝKONŮŮ:	Václav 08	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Petr Elner
	tel. 777 200 718	VYPRACOVAL:	Ing. Petr Elner
	ICO : 055110071		
PROJEKT:	Multifunkční hřiště na parc. č. 179 a 177, k. ú. Pohor		
MÍSTO STAVBY:	Město Odry	STAVBAVNÍK:	Město Odry, parc. č. 179, 177, k.ú. Pohor
	Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry, IČ: 002 98 221		
ČÁST PD:	C STUŽNÍKY	STUPEŇ PD:	DUR+D5P
DŘEŠNÍ VÝRŠES:	KOORDINAČNÍ SITUACI VÝKRES		
OBJEKT:	1:250	ČÍSLO VÝKRESU:	C3
		DATUM:	04/2002
		PAR:	

HRANICE POZEMKŮ – DLE KN
STAVAJÍCÍ DĚTSKÉ HRISTÉ
VÝNETÍ ZE ZPF
HRANICE STAVENISŤE
STAVAJÍCÍ OPLŮCENÍ
MINIMÁLNÍ ROZMĚR VOLEJBALOVÉHO HRISTÉ
MINIMÁLNÍ ROZMĚR TENISOVÉHO HRISTÉ
STÁVAJÍCÍ STROMY
NAVRŽENÁ LAMČKA
VODOVOD
KANALIZACE
NAZEMNÍ NN

LEGENDA ČAR

LEGENDA OBJEKTŮ

LEGENDA SÍTÍ

OBRYSY HRISTÉ – OBRUBA

ZPEVNĚNÁ PLOCHA NAVRŽENÉHO HRISTÉ
UMĚLÁ TRVA

NAVRŽENÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA – BET. DLAŽBA
DLAŽDICE 50x50x5 cm

NAVRŽENÉ OPLŮCENÍ VÝŠKÍ 3,1 m
NAVRŽENÁ DRENÁŽ
ŠTERKOVÝ TRATIVOD
ÚPRAVY TERÉNU

SPORTY:
VOLEJBAL
NOHEJBAL
TENNIS
STREETBALL